

angeschrieben am: 27.09.2024
abgenommen am:



GEMEINDE LANG.

Unser Zukunft.

Kundmachung

GZ: B-2024-1093-00088/0002
Datum: 26.09.2024

Kontaktdaten

SB/Abt: Mag. (FH) Bianca Kreiger
Tel: 03182/7108 15
Mail: gde@lang.gv.at

Gegenstand: Endbeschau zur Erteilung der Benützungsbewilligung –
Nutzungsänderung und Umbau beim bestehenden Wohn- und Wirtschaftsgebäude
Josef Sgarz, 8403 Lang
Jöb 9a

Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom **26.02.2024** hat Herr **Josef Sgarz, 8403 Lang** gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Benützungsbewilligung für die **Nutzungsänderung und den Umbau beim bestehenden Wohn- und Wirtschaftsgebäude** auf dem Bauplatz, bestehend aus den Grundstücken **GST 123 aus EZ 66127/00068 in KG Jöss, GST .51 aus EZ 66127/00068 in KG Jöss und GST .21 aus EZ 66127/00068 in KG Jöss** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

Donnerstag, 17.10.2024, um ca. 09:30 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle in Jöb 9a, 8403 Lang** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Abg. z. NR Joachim Schnabel

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Amt der Gemeinde Lang zur allgemeinen Einsicht auf.

Gemeinde Lang | Lang 6, 8403 Lang | Tel: 03182/7108-0 | Fax: 03182/7108-4

Mail: gde@lang.gv.at | Web: <https://www.lang.gv.at> | UID: ATU47915403

Bankverbindung: Raiffeisenbank Gleinstätten-Leutschach-Wildon eGen | BIC: RZSTAT2G102 | IBAN: AT25 3810 2000 0892 3096

Für den Bürgermeister:

Mag. (FH) Bianca Kreiger
(elektronisch signiert)

Ergeht an:

Bauwerber/Grundeigentümer: Josef Sgarz, 8403 Lang


Verfasser der Projektunterlagen: REAL BAU GMBH, 8430 Leibnitz

Aus datenschutzrechtlichen Gründen unterbleibt die Erwähnung von Namen und Adressen der geladenen Anrainer.

Sachverständige: Semlitsch Walter Dipl.-Ing., 8430 Hasendorf
Dielacher Markus Ing., 8430 Leibnitz

Verhandlungsleiter: Bgm. Abg. z. NR Joachim Schnabel

Öffentliche Kundmachung durch Anschlag.

	Unterzeichner	Gemeinde Lang
	Datum/Zeit-UTC	2024-09-27T10:22:30+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1817008457
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	